

Uchwała Nr III/12/2024
Rady Miejskiej w Piaskach
z dnia 28 czerwca 2024 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Piaski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13a ust. 1 i art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Piask Rada Miejska w Piaskach uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Piaski.

§ 2.

Granice obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne Gminy Piaski.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piask.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Uzasadnienie
do uchwały Nr III/12/2024
Rady Miejskiej w Piaskach
z dnia 28 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Piaski

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest sporządzanie planu ogólnego Gminy Piaski, obejmującego jej granice administracyjne.

Obowiązek sporządzenia planu ogólnego wynika ze zmiany przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wprowadzających nowy akt planowania przestrzennego – plan ogólny gminy, mający zastąpić studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego, który uwzględnia się przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również stanowi podstawę prawną decyzji o warunkach zabudowy zagospodarowania terenu. Ustalenia planu ogólnego określa się, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy.

Przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego. Tryb sporządzenia planu ogólnego został szczegółowo określony w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za uzasadnione.